



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „WODNIK” Spółka z o.o.

Pl. Piastowski 21, 58-560 Jelenia Góra • tel. 757303501, fax 757303516 • www.wodnik.net.pl • sekretariat@wodnik.net.pl

Jelenia Góra, 21...lipiec 2021 r.

Odpowiedzi na pytania do SWZ

Dla postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na usługę pn.: „Architektoniczna aranżacja (koncepcja) adaptacji pomieszczeń w budynku przy ulicy Artura Grottgera 1 w Jeleniej Górze wraz z wykonaniem ekspertyz budowlanych kluczowych elementów konstrukcyjnych budynku i oszacowaniem kosztów przebudowy na potrzeby Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „Wodnik” Sp. z o.o. w Jeleniej Górze”

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: NP/321/18/2021

Pytanie 1

„1. Proszę o wykreślenie z treści SIWZ warunku, że ekspertyzy budowlane powinny być wykonane przez rzeczoznawców budowlanych ponieważ funkcja rzeczoznawcy nie występuje obecnie w Prawie budowlanym – wykreślono ją z art. 12 ust. 1 pkt. 7 w/w ustawy, łącznie z całym artykułem nr 15 (Dz.U. z 2017r. poz. 1332, 1529, z 2018r. poz. 12). Zatem ekspertyzy określające stan techniczny obiektu, łącznie z oceną mykologiczną, powinny opracowywać osoby posiadające uprawnienia budowlane bez ograniczeń o specjalnościach wymienionych w art. 14 Prawa budowlanego.”

Odpowiedź 1

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z treści SWZ spełnienia warunku udziału w postępowaniu przez Wykonawcę w zakresie dysponowania uprawnionym rzeczoznawcą budowlanym w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wpisanym do Centralnego Rejestru Rzeczoznawców Budowlanych prowadzonego przez Polską Izbę Inżynierów Budowlanych oraz na listę członków właściwej Izby Samorządu Zawodowego posiadającym aktualne zaświadczenie w tym zakresie.

Pytanie 2

„2. Czy Zamawiający dopuszcza aby oferenci mogli wykazać, że zamiast trzech ekspertyz wykonali kompletne projekty budowy lub przebudowy obiektów podobnych, których ekspertyzy i oceny stanu technicznego stanowiły obligatoryjną część dokumentacji?”

Odpowiedź 2

Zamawiający dopuszcza wykazanie wykonanych kompletnych projektów budowlanych, w których ekspertyzy i oceny stanu technicznego stanowiły obligatoryjną część dokumentacji sporządzone przez uprawnionych rzeczoznawców budowlanych.

Pytanie 3

„3. Proszę o rezygnację z obowiązku przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie przez oferenta-zapisanego w p.4.5 SIWZ- ponieważ decyzje w tej sprawie i ryzyko z tym związane (z powodu jej zaniechania) należy do oferenta. Tym bardziej, że załączone do SIWZ materiały są wystarczające do oszacowania przez oferenta kosztów własnych bez dokonywania wizji na obiekcie.”

Odpowiedź 3

Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z obowiązku przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej na obiekcie.

PWiK „WODNIK” Sp. z o.o.
DYREKTOR TECHNICZNY

(podpis *[podpis]*)

Sprawę prowadzi: Marta Maleńska, tel. 75 7303519